



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN
DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023
ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Conforme solicitação da Comissão Permanente de Licitação do Município de Bom Jesus (RN), segue abaixo, nosso parecer técnico após análise das propostas de preços apresentadas pelas empresas interessadas no presente processo licitatório, conforme passamos a relatar.

As empresas habilitadas para abertura do envelope da Proposta de Preços, em ordem alfabética:

SEQ.	NOME DA EMPRESA	CNPJ
1	AGIL CONSTRUÇÕES	19.657.875/0001-99
2	AL LIMPEZA URBANA LTDA	33.681.071/0001-56
3	ALTOOESTE CONSTRUÇÕES	14.148.901/0001-30
4	CCL - CAIÇARA CONSTRUÇÕES	10.697.062/0001-58
5	CONSTRUSOL EMPREENDIMENTOS	41.284.989/0001-90
6	CONSTRUTORA BEZERRIL SOUTO EIRELI	36.182.708/0001-58
7	ECC EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	07.275.651/0001-33
8	FAN CONSTRUÇÕES EIRELI	09.254.081/0001-20
9	LOG ENGENHARIA	27.083.541/0001-87
10	MULTSERV DANTAS LTDA	01.635.950/0001-55
11	PONTES ENTRETENIMENTO EIRELI	40.141.083/0001-53
12	WM CONSTRUÇÕES	09.612.952/0001-30

No edital acima referenciado, além das prerrogativas exigidas e as diretrizes pelo que se dará o andamento do processo, é discriminado em seu item 10. DA PROPOSTA DE PREÇOS a documentação que a licitante deve apresentar para qualificar-se na presente fase, sendo elas:

- 10.1.1 – QUADRO DE QUANTITATIVOS E PREÇOS;
- 10.1.2 – PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS;
- 10.1.3 – CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO;
- 10.1.4 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS;

Dessa forma, passaremos a verificar as peças técnicas encontradas dentro do envelope PROPOSTA DE PREÇO e sua compatibilidade com o projeto básico, bem como o atendimento as condicionantes do edital licitatório.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

1 - A AGIL CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI – ME, inscrita no CNPJ: 19.657.875/0001-99, apresentou proposta no valor de R\$ 1.424.179,64 (Um milhão, quatrocentos e vinte e quatro mil, cento e setenta e nove reais e sessenta e quatro centavos). Proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico-Financeiro;
- d) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- e) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- f) Composição do BDI;
- g) Tabela de Encargos Sociais;

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

Verificamos que a empresa adotou preços unitários da mão de obra com valores inferiores ao estabelecido na convenção coletiva de trabalho. Por exemplo:

FUNÇÃO	CONVENÇÃO	INFORMADO PELA EMPRESA
SERVENTE	R\$ 6,14	R\$ 5,91

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo em que somos favoráveis a sua **DESCLASSIFICAÇÃO**.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

2 – AL LIMPEZA URBANA LTDA, inscrita no CNPJ: 33.681.071/0001-56, apresentou proposta no valor de R\$ 1.531.174,47 (Um milhão, quinhentos e trinta e um mil, cento e setenta e quatro reais e quarenta e sete centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- e) Tabela de Encargos Sociais;
- f) Composição de BDI.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária.

O cronograma físico financeiro está proporcional e condizente com o exigido no projeto básico.

A composição de BDI adotado foi a mesma praticada no projeto básico.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

3 – A M H F DE FREITAS LTDA, inscrita no CNPJ 14.148.901/0001-30, apresentou proposta no valor de R\$ 1.589.224,26 (Um milhão, quinhentos e oitenta e nove mil, duzentos e vinte e quatro reais e vinte e seis centavos). Proposta com validade: Não visualizada.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Planilha de Composição de Preços Unitários;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Quadro de Composição de BDI;

Verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários iguais aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

Verificamos que a empresa não apresentou a composição de preços de todos os itens da planilha orçamentária.

Dessa forma, inviabiliza a presente proposta, ao tempo em que somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

4 – A CCL - CAIÇARA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ 10.697.062/0001-58, apresentou proposta no valor de R\$ 1.466.643,19 (Um milhão, quatrocentos e sessenta e seis mil, seiscentos e quarenta e três reais e dezenove centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha de Quantitativos e Preços Básicos;
- c) Planilha de Composição de Preços Unitários;
- d) Cronograma Financeiro;
- e) Cronograma Físico;
- f) Composição de Encargos Sociais;
- g) Composição de BDI.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária.

O cronograma físico financeiro está proporcional e condizente com o exigido no projeto básico.

A composição de BDI adotado foi a mesma praticada no projeto básico.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

5 – A CONSTRUSOL EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ 41.284.989/0001-90, apresentou proposta no valor de R\$ 1.461.610,20 (Um milhão, quatrocentos e sessenta e um mil, seiscentos e dez reais e vinte centavos). Proposta com validade de 70 (setenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Demonstrativo de BDI;
- c) Tabela de Encargos Sociais;
- d) Cronograma Físico-Financeiro;
- e) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- f) Planilha Orçamentária;

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

Verificamos ainda a utilização de dois preços unitários para o mesmo serviço, conforme podemos verificar abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR R\$
6.3	SERVENTE DE OBRAS + ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 11,65 + 3,29 = 14,94
5.2	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 18,53

Dessa forma, inviabiliza a presente proposta, ao tempo em que somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

6 – A CONSTRUTORA BEZERRIL SOUTO EIRELI, inscrita no CNPJ 36.182.708/0001-58, apresentou proposta no valor de R\$ 1.395.100,76 (Um milhão, trezentos e noventa e cinco mil, cem reais e setenta e seis centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- e) Cronograma Físico Financeiro;
- f) Composição do BDI;
- g) Tabela de Encargos Sociais;

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária.

A empresa descumpriu o edital licitatório em seu item 10.1.3 ao deixar de apresentar o cronograma conforme exigido.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo em que somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

7 – A ECC EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA – EPP, inscrita no CNPJ 07.275.651/0001-33, apresentou proposta no valor de R\$ 1.464.146,25 (Um milhão, quatrocentos e sessenta e quatro mil, cento e quarenta e seis reais e vinte e cinco centavos). A empresa informa que o prazo de validade da proposta é de 60 (Sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- e) Cronograma Físico Financeiro;
- f) Composição do BDI;
- g) Tabela de Encargos Sociais.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária.

O cronograma físico financeiro está proporcional e condizente com o exigido no projeto básico.

A composição de BDI adotou o percentual de BDI acima do projeto Básico: 21,97%.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

8 – A FAN CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ 09.254.081/0001-20, apresentou proposta de preços no valor R\$ 1.358.888,66 (Um milhão, trezentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e oitenta e oito reais e sessenta e seis centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- e) Composição do BDI;
- f) Tabela de Encargos Sociais.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa NÃO atendeu ao limite de preços estabelecido, uma vez que propôs valor unitários superior ao projeto básico. Item 1.3.2 – ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30M. AF_03/2016.

PREÇO DO PROJETO BÁSICO	PREÇO PROPOSTO PELA EMPRESA
R\$ 87,67	R\$ 88,44

Dessa forma, somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO, conforme item 11.5 - Serão desclassificadas as propostas que apresentarem valores unitários e global, superiores a Planilha Orçamentária, limite máximo estabelecido constante do **Anexo VIII** do presente edital, a título de critério de aceitabilidade das propostas, conforme determina o **inciso X do Art. 40 da Lei Federal nº 8.666/93**.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

9 – A DANTAS E FIGUEIREDO LTDA – ME – LOG ENGENHARIA, inscrita no CNPJ 27.083.541/0001-87, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.578.970,79 (Um milhão, quinhentos e setenta e oito mil, novecentos e setenta reais e setenta e nove centavos). Proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Orçamento Sintético;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Composição do BDI;
- e) Encargos Sociais;
- f) Planilha Orçamentária Analítica;

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária;

O cronograma físico financeiro está proporcional e condizente com o exigido no projeto básico.

A composição de BDI adotado foi de 18,97%.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

10 – A MULTSERV DANTAS LTDA, inscrita no CNPJ Nº 01.635.950/0001-55, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.388.228,84 (Um milhão, trezentos e oitenta e oito mil, duzentos e vinte e oito reais e oitenta e quatro centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Relatório Analítico – Composições Auxiliares;
- e) Cronograma Físico Financeiro;
- f) Composição do BDI;
- g) Tabela de Encargos Sociais.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária;

A empresa descumpriu o edital licitatório em seu item 10.1.3 ao deixar de apresentar o cronograma conforme exigido.

A composição de BDI adotado foi de 18,97%.

Dessa forma, invalida a presente proposta ao tempo em que somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

11 – A PONTES ENTRETENIMENTO EIRELI, inscrita no CNPJ Nº 40.141.083/0001-53, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.355.218,93 (Um milhão, trezentos e cinquenta e cinco mil, duzentos e dezoito reais e noventa e três centavos). Proposta com validade de 60 (sessenta) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha Orçamentária;
- c) Relatório Analítico – Composições de Custos;
- d) Cronograma Físico Financeiro;
- e) Tabela de Encargos Sociais;
- f) Composição do BDI.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa NÃO atendeu ao limite de preços estabelecido, uma vez que propôs valor unitários superior ao projeto básico nos seguintes itens:

ITEM	PREÇO DO PROJETO BÁSICO	PREÇO PROPOSTO PELA EMPRESA
1.2.1	R\$ 667,51	R\$ 855,78
1.3.1	R\$ 1,39	R\$ 1,49
1.6.2	R\$ 135,95	R\$ 161,12
1.6.3	R\$ 179,89	R\$ 234,55

Dessa forma, somos favoráveis a sua DESCLASSIFICAÇÃO, conforme item 11.5 - Serão desclassificadas as propostas que apresentarem valores unitários e global, superiores a Planilha Orçamentária, limite máximo estabelecido constante do **Anexo VIII** do presente edital, a título de critério de aceitabilidade das propostas, conforme determina o **inciso X do Art. 40 da Lei Federal nº 8.666/93**.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELÉPÉDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

12 – A VALQUIR DE MELO SANTOS, inscrita no CNPJ Nº 09.612.952/0001-30, apresentou proposta de preços no valor de R\$ 1.456.046,09 (Um milhão, quatrocentos e cinquenta e seis mil, quarenta e seis reais e nove centavos). Proposta com validade de 90 (noventa) dias.

Integra sua proposta a seguinte documentação:

- a) Carta Proposta;
- b) Planilha de Quantitativos e Preços Básicos;
- c) Cronograma Físico;
- d) Cronograma Financeiro;
- e) Planilha de Composição de Preços Unitários;
- f) Composição de BDI;
- g) Composição de Encargos Sociais.

Em análise a planilha orçamentária, verificamos que a empresa atendeu o limite de preços, uma vez que propôs valores unitários inferiores aos estabelecidos no projeto básico. Bem como cumpriu os quantitativos previstos.

A composição de Preços está condizente com a planilha orçamentária;

O cronograma físico financeiro está proporcional e condizente com o exigido no projeto básico.

A composição de BDI adotado foi de 19,60%.

Dessa forma, não verificamos causa que inabilite a presente proposta.



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS
GABINETE DO PREFEITO
Rua Manoel Andrade, 12, Centro – CEP: 59270-000
CNPJ 08.002.404/0001-26 Telefax: (84) 3253-2209
<http://www.bomjesus.rn.gov.br>

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4.832/2022

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO À PARALELEPÍEDO, COM DRENAGEM SUPERFICIAL, EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE BOM JESUS/RN

DATA: 27 DE JANEIRO DE 2023

ASSUNTO: ANÁLISE DAS PROPOSTAS APRESENTADAS NO PRESENTE CERTAME.

Concluindo, diante do verificado nas peças técnicas das propostas de preços apresentadas pelas empresas de engenharia interessadas no presente processo licitatório e de acordo com o detalhado ao longo do presente relatório, segue resumo.

SEQ.	NOME DA EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	PARECER FAVORÁVEL A:
01	WM CONSTRUÇÕES	R\$ 1.456.046,09	CLASSIFICADA
02	ECC EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DA CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	R\$ 1.464.146,25	CLASSIFICADA
03	CCL - CAIÇARA CONSTRUÇÕES	R\$ 1.466.643,19	CLASSIFICADA
04	AL LIMPEZA URBANA LTDA	R\$ 1.531.174,47	CLASSIFICADA
05	LOG ENGENHARIA	R\$ 1.578.970,79	CLASSIFICADA
06	PONTES ENTRETENIMENTO EIRELI	R\$ 1.355.218,93	DESCCLASSIFICADA
07	FAN CONSTRUÇÕES EIRELI	R\$ 1.358.888,66	DESCCLASSIFICADA
08	MULTSERV DANTAS LTDA	R\$ 1.388.228,84	DESCCLASSIFICADA
09	CONSTRUTORA BEZERRIL SOUTO EIRELI	R\$ 1.395.100,76	DESCCLASSIFICADA
10	AGIL CONSTRUÇÕES	R\$ 1.424.179,64	DESCCLASSIFICADA
11	CONSTRUSOL EMPREENDIMENTOS	R\$ 1.461.610,20	DESCCLASSIFICADA
12	ALTOOESTE CONSTRUÇÕES	R\$ 1.589.224,26	DESCCLASSIFICADA

Dessa forma concluímos o presente parecer, nos colocando à disposição para sanar qualquer dúvida a respeito do apresentado.

Atenciosamente,

Antônio Diogo Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 211.303.880-3